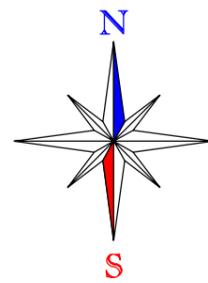


- TINGMÄRGID:**
- planeeringuala piir
 - olemasolev, säiliv krundipiir
 - planeeritav krundipiir
 - planeeritud hoonestusala
 - kohustuslik ehitusjoon
 - likvideeritav hoone, tehnovõrk, kõrghaljastus
 - olemasolev säilitatav kõrghaljastus
 - teede piirjooned
 - teekattemärgistus / parkimiskohtade arv
 - mänguväljak / juurdepääs krundile
 - jalakäijate liikumistee
 - prügikastide orienteeruv asukoht
 - haljasala

KRUNDI EHITUSÕIGUS JA ARHITEKTUURINÕUDED:

	Pos 1	Pos 2
krundi aadress:	Pos 1	Pos 2
pindala:	1573 m ²	660 m ²
kasutamise sihtotstarve:	100% EK	100% L
suurim hoonete arv krundil:	1 hoone	0
suurim ehitusalune pindala:	360 m ² , lisaks maa-alune osa	-
hoone abs suurim harja kõrgus:	46.00 m	-
hoone suurim korruselisus:	3	-
hoone lubatud katusekalle kraadides:	vaba	-
hoonete tulepüsivuse klass:	kuni 2-korruselise hoone puhul TP3; 3-korruselise hoone puhul TP2.	-

- Märkused:**
- detailplaneeringu jooniste juurde kuulub detailplaneeringu seletuskiri;
 - digitaalse alusplaani mõõtkavas 1:500 mõõdistas OÜ Elker RMT (litsents nr 382 MA; 210 MA-k) mais 2007. a, töö nr Tarl-281-GA.
 - näidatud hoonestusalale on lisaks lubatud rajada kuni viis parkimiskohta



<p>Artes Terrae OÜ Puiestee 78 Tartu 51008 www.artes.ee</p>	<p>Planeerija:</p> <p>Anu Torim</p>	<p>Töö nimetus:</p> <p>Kivi 40 krundi DETAILPLANEERING</p>
	<p>Objekti asukoht:</p> <p>Kaardi nimetus:</p> <p>Planeeringu põhikaart</p>	<p>Tartu linn</p> <p>Töö nr: 27DP07</p> <p>Kuupäev:</p> <p>Mõõt: 1:500</p> <p>Kaardi nr: 4</p>